



Kielce, 15.11.2021 r.

I-I.7011.5.2021

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Urząd Miasta Kielce, Biuro Inwestycji zaprasza do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „**Budowa boisk przy Szkole Podstawowej nr 2 w Kielcach, ul. Tadeusza Kościuszki 5**”, na działkach nr ewid. 424 i 426, obręb 0017 .

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Kielce
Biuro Inwestycji Urzędu Miasta Kielce
ul. Strycharska 6
25 – 659 Kielce

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla kompleksu sportowego przy Szkole Podstawowej nr 2 w Kielcach, ul. Tadeusza Kościuszki 5, Dokumentacja musi w szczególności obejmować wykonanie następujących robót:

- a) wykonanie boiska do piłki ręcznej (z możliwością gry w piłkę nożną) o nawierzchni poliuretanowej wraz z ewentualną wymianą podbudowy;
- b) wykonanie boiska do siatkówki (z możliwością gry w koszykówkę) o nawierzchni poliuretanowej wraz z ewentualną wymianą podbudowy;
- c) wykonanie bieżni z nawierzchni poliuretanowej wraz z ewentualną wymianą podbudowy;
- d) wykonanie skoczni do skoku w dal;
- e) demontaż i utylizacja istniejących nawierzchni;
- f) wyposażenie boisk (bramki, kosze, siatki itp.);
- g) wykonanie piłkochwyków w miejscach niezbędnych do bezpiecznego grania w piłkę;
- h) wyposażenie w małą architekturę (ławki, kosze, regulamin itp.);
- i) wykonanie ciągów komunikacyjnych dla potrzeb boisk, bieżni oraz skoczni do skoków w dal;
- j) wykonanie niezbędnych do obsługi boisk instalacji zewnętrznych (np.: instalacja wodociągowa, kanalizacja deszczowa, oświetlenie terenu);
- k) wykonanie odwodnienia obiektów;
- l) wykonanie bramy technicznej i ewentualnego ogrodzenia dla potrzeb projektowanych boisk umożliwiającej wjazd na teren kompleksu sportowego;
- m) demontaż i utylizacja istniejącego placu zabaw;
- n) wykonanie placu zabaw z nawierzchnią bezpieczną, ogrodzeniem;
- o) wycinki drzew i krzewów w przypadku kolizji z inwestycją.



Uwaga:

1. Projektant musi uwzględnić analizę możliwości dojazdu na plac budowy, ponieważ budynek szkoły znajduje się w centrum miasta Kielce w terenie zwartej zabudowy.
2. Kwota, jaka została przeznaczona na wybudowanie placu zabaw wynosi **ok. 140 000,00 zł.**
3. Przyjęte materiały muszą być dostępne u co najmniej 3 producentów i być zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa musi umożliwiać etapowanie robót budowlanych (etapy zaakceptowane przez Zamawiającego).
5. Przy zatwierdzaniu koncepcji ustalony zostanie ostatecznie zakres wykonania dokumentacji projektowej w ramach obszaru objętego opracowaną koncepcją.
6. Obiekt znajduje się w układzie urbanistyczno - krajobrazowym miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 915 decyzja z dn. 14.08.1976

2. Dokumentacja objęta przedmiotem zamówienia musi umożliwiać:

- a) uzyskanie decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji inwestycji (w tym decyzji pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków);
- b) przeprowadzenie postępowania na wybór wykonawcy robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;
- c) rozpoczęcie robót budowlanych;
- d) sprawną i prawidłową realizację robót budowlanych;
- e) prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu zamówienia.

3. Zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmuje:

1) Etap I

- a) koncepcja przedsięwzięcia (2 warianty lokalizacji boisk wraz z uzasadnieniem najbardziej korzystnego wariantu), w ilości 2 szt.;
- b) mapa pod potrzeby koncepcji, w ilości 1 szt.;
- c) inwentaryzacja geodezyjna stanu istniejącego boisk pod potrzeby koncepcji, w ilości 2 szt.;
- d) ocena stanu technicznego istniejącej nawierzchni i podbudowy wraz z zaleceniami do projektowania, w ilości 2 szt.;
- e) ocena możliwości wykorzystania istniejącej kanalizacji deszczowej do odprowadzenia wód opadowych;
- f) raport z kamerowania istniejącej w obrębie projektowanych boisk kanalizacji deszczowej, w ilości 1szt.;
- g) dokumentacja geotechniczna gruntu (min. 4 odwierty), w ilości 2 szt.;
- h) inwentaryzacja zieleni, w ilości 2 szt.;
- i) wartość szacunkową inwestycji dla poszczególnych wariantów wg. WKI (pod potrzeby ewentualnego etapowania robót budowlanych).

2) Etap II

- a) projekt budowlano-wykonawczy wraz z niezbędnymi uzgodnieniami dla tego typu dokumentacji w formie decyzji, postanowień lub opinii wydanych przez właściwe jednostki organizacyjne tj.:
 - projekt zagospodarowania terenu – 4 egz.
 - projekt architektoniczno-budowlany – 4 egz.
 - projekt techniczny z elementami wykonawczymi – 4 egz;

- b) uzyskanie na koszt własny, niezbędnych i wymaganych przepisami, map, decyzji administracyjnych, warunków technicznych, uzgodnień, opinii, badań i sprawdzeń dokumentacji projektowej, potrzebnych do opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej;
- c) mapa do celów projektowych, w ilości 1 szt.

3) Etap III

- a) przedmiar robót, w ilości 3 szt.;
- b) kosztorys inwestorski, w ilości 1 szt.;
- c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, w ilości 3 szt.;
- d) wersja elektroniczna całej dokumentacji na nośniku elektronicznym w formatach: PDF (cała dokumentacja), doc (opisy), dwg (rysunki), ath (przedmiar robót i kosztorys inwestorski), w ilości 1 szt. płyta CD/DVD.

4. Wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, płatne będzie w czterech ratach:

- 1) po odbiorze Etapu I - 15 % wartości całego zamówienia;
- 2) po odbiorze Etapu II – 60 % wartości całego zamówienia;
- 3) po odbiorze Etapu III – 15 % wartości całego zamówienia;
- 4) po uzyskaniu przez Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych - 10 % wartości całego zamówienia.

III. Termin wykonania zamówienia:

- 1. **Etap I prac** - do 31.01.2022 r.;
- 2. **Etap II prac** - do 45 dni od dnia odbioru przez Zamawiającego opracowań objętych I Etapem;
- 3. **Etap III prac** - do 14 dni od dnia odbioru przez Zamawiającego opracowań objętych II Etapem.

IV. Warunki stawiane przy udziale w postępowaniu.

- 1. Dysponowanie odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi uprawnienia do projektowania w specjalnościach niezbędnych do opracowania dokumentacji dla w/w robót.

V. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty:

1. Opis sposobu przygotowania

- a) Cena oferty jest **ceną ryczałtową brutto** (łącznie z podatkiem VAT).
- b) Cena musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia wynikające z przekazanych informacji, jak również nie ujętych w nich, a bez których nie można wykonać zamówienia. W cenie ryczałtowej należy uwzględnić wszystkie okoliczności nieprzewidziane, ale konieczne do wykonania zamówienia, w tym element ryzyka. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.

2. Złożenie oferty

- a) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- b) Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w zaproszeniu.
- c) Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym, nieprzejrystym i nienaruszonym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającej otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

d) Opakowanie oferty musi być opatrzone:

– adresem Zamawiającego:

**Gmina Kielce
Biuro Inwestycji Urzędu Miasta Kielce
ul. Strycharska 6, 25-659 Kielce**

– napisem:

**Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej
dla zadania pn. „Budowa boisk przy Szkole Podstawowej nr 2 w Kielcach ul. gen. Tadeusza
Kościuszki 5”.**

Nie otwierać przed dniem 26.11.2021 r. godz. 12.00.

– adresem Wykonawcy:

imieniem i nazwiskiem (nazwą/firmą), dokładnym adresem (siedzibą).

e) informacji i wyjaśnień w sprawie przedmiotowej inwestycji udziela:

Iwona Zwolska tel. 041/36 76 633

VI. Termin składania ofert:

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, zlokalizowanej w Kielcach przy ul. Strycharskiej 6, (Sekretariat Biura Inwestycji - II piętro).
2. Termin składania ofert upływa w dniu **26.11.2021 r. o godz. 12.00**

VII. Opis kryteriów oceny ofert:

1. Kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:

cena – 100 %

2. Sposób oceny ofert

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 100\% \quad 1 \% - 1 \text{ punkt}$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej

C_{min.} – cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

C_{bad.} – cena oferty badanej

Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.

VIII. Dodatkowe informacje.

- 1) Projekt umowy na prace projektowe i nadzór autorski dostępny jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego.
- 2) Zamawiający, w przypadku braku możliwości dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takich samych cenach, wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych, wyznaczając termin na ich złożenie. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 3) Zamawiający może nie rozstrzygnąć postępowania, jeżeli cena oferty uznanej za najkorzystniejszą, przewyższy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian do niniejszego zaproszenia i projektu umowy, oraz do unieważnienia przedmiotowego zapytania ofertowego na każdym jego etapie, bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługuje Wykonawcy roszczenie przeciwko Zamawiającemu.

Z poważaniem,

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), uprzejmie informujemy, iż:

1. Podanie danych osobowych przez Pana/Panią jest nieobowiązkowe (dobrowolne), jednak konieczne do przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy w/w zadania, zawarcia i wykonywania umowy.
2. Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego jest Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce.
3. W zakresie dotyczących procesu przetwarzania danych osobowych można uzyskać informację od Inspektora Ochrony Danych pisząc na adres e-mail iod@um.kielce.pl.
4. Podane przez Pana/Panią dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji zadania, oraz przez czas niezbędny do archiwizacji dokumentów związanych z jej wykonaniem.
5. Okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przepisami prawa.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawie sprzeciwu wobec ich przetwarzania, otrzymania kopii danych, a także o prawie żądania przeniesienia danych.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo do żądania usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych, o którym mowa w ust. 4 i 5.
8. W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora, przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa
10. Do obowiązków Wykonawcy należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4 RODO). Ponadto wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włążeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.